

**Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Ai 30 de Junio de 2023**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	242,349	176,833	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,037,421	637,357
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,731,665	3,699,218	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	270,192	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	150,473	150,473	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>4,394,679</b>	<b>4,026,524</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	-16,925	-16,925
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,020,496</b>	<b>620,433</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	11,285,775	11,532,006	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	16,020,530	14,912,055	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	2,244,958	1,758,639	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	623,909	623,909	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,403,043	-2,403,043	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	298,017	298,017
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>298,017</b>	<b>298,017</b>
Otros Activos no Circulantes	291,552	291,552	<b>Total del Pasivo</b>	<b>1,318,513</b>	<b>918,450</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>28,063,681</b>	<b>26,715,118</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>32,458,360</b>	<b>30,741,642</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>5,728,500</b>	<b>5,728,500</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	5,728,500	5,728,500
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>25,411,346</b>	<b>24,094,693</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,311,740	667,174
			Resultados de Ejercicios Anteriores	24,437,181	23,765,094
			Revaluos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-337,575	-337,575
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>31,139,846</b>	<b>29,823,193</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>32,458,360</b>	<b>30,741,642</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



L.I. MARCIA JANNETT HERNANDEZ TORAL  
GERENTE GENERAL



C.P.A. MARIA DEL CARMEN GARCIA MAGAÑA  
JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS